

Перечень услуг (работ), направленных на обслуживание ТСН «Трунёвки».

	Перечень услуг (работ)	Сроки или периоды выполнения работ, оказания услуг
1.	Хранение и ведение технической документации по оборудованию коттеджного поселка	в течение срока действия Договора
2.	Заключение договоров на выполнение работ по Содержанию Комплекса с подрядными организациями	в порядке, определяемом общим собранием
3.	Заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями	в порядке, определяемом общим собранием
4.	Начисление и сбор платы за Содержание Комплекса, за коммунальные ресурсы, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов	ежемесячно
5.	Осуществление контроля качества выполняемых работ по Содержанию Комплекса	в порядке, определяемом общим собранием
6.	Прием домовладельцев по вопросам пользования (проживания) на территории Комплекса, по иным вопросам	В индивидуальном порядке по согласованию
7.	Принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о некачественном Содержании Комплекса и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения	в течение 10-и рабочих дней с даты получения
8.	Произведение сверки расчетов по плате за Содержание Комплекса и коммунальные услуги по требованию домовладельца и выдача документов, подтверждающих правильность начисления или расчетов	В течении 10-и рабочих дней после обращения к бухгалтеру ТСН
9.	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта Оборудования, ремонта внутрипоселковых дорог	при необходимости
10.	Подготовка отчетов о затратах и выполненных работах	Один раз в год
11.	Утверждение сметы на Содержание Комплекса.	Один раз в год

Председатель ТСН «Трунёвки»

Домовладелец:

_____/Платонова И.Ю./ _____ / _____ /